

# フォレスタービアーレ

NO. 2005-01 発行日：2005.3.27

発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
発行責任者／団地管理組合 理事長 堀川 康

## 自転車シール貼り替えのお願い

2005 年度自転車登録シールの販売・貼り替えを実施します。

正規の自転車置場に駐輪する自転車を除き、各戸保有台数分のシール（黄色、黒字）をご購入頂き、4 月中の貼り替えをお願いします。

◇シールの販売

期間：4 月 1 日（金）～4 月 30 日（土）

場所：ふれあい館サービスカウンター（8：00～20：00）

代金：200 円/1 枚・年

## 4 月度自転車整理/一斉ゴミ拾いのお知らせ

日 時：4 月 16 日（土）13:00～13:30

集合場所：ふれあい館 1 階ロビー

毎月理事会開催の当日、各管理組合および自治会の協賛により、敷地内の自転車整理とごみ拾いを行っております。

皆様のお手伝いをお願い致します。

**第 10 期団地理事会が発足**しましたが、去る 3 月 19 日に第 1 回団地理事会を開催し、団地管理組合第 9 期定期総会第 9 号議案『第 10 期事業活動計画及び予算案に関する件』に基づき、事業計画（一般、保険契約関係、設備保守関係、清掃関係、修繕関係）の確認及び以下審議を行いました。一年間宜しくお願い致します。

**第 10 回団地理事会を 3 月 19 日に開催しました。**主な議題・審議事項等は次の通りです。

- ①各理事役割分担の確認
- ②役員連絡方法（案）
- ③各種委員会について

ペット問題委員及び植栽委員の選出を行い 両委員会共

第 1 回 開催日 4 月 16 日（土）午前 10 時から、ふれあい館で行う事とした。

- ④防火・防犯管理者について

担当理事は 2 日間の研修を受講し資格をとって頂く、緊急連絡網と自主防災組織を確認することになった。

⑤第10期事業計画と修繕計画の確認

第9期定期総会の第9号、第10号議案を再度確認した。

⑥理事会の日程

毎月第3週の土曜日、午後1時から自転車の整理整頓、ゴミの清掃を行うことは、団地全体の実態をみることの発想からである。午後1時30分より理事会を開催する旨の確認がなされた。

⑦引継ぎ事項

資料添付の確認とこれからの課題点について話された

⑧ペイオフ対策案 普通預金無利息型利用

添付資料の修正(案)の説明があり、承認された。

⑨コミュニティー委員会

委員長、自治会長の五嶋正明氏(弐)が承認され、委員は委員長に一任させることを了承した。自治会長印と第2弾居住者むけの「最近なにかと話題の年金の話」セミナーと全戸配布を承認した。

●その他

①USEN光ファイバー設備導入のお願い(弐、参番街)、説明会(壱番街)

第9期理事会でも数社から売込みにきていたが、既にNTT、J-COMと複数の業者を導入済みの為新規事業者の導入は認めない結論になった。しかしながらUSENは既に壱番街に導入されている事もあり団地全体の統一性の観点から継続審議する事とした。

また壱番街の3月26日(土)説明会は許可しないと決定。

②ホームページについて

㈱東急コミュニティーがてがけるホームページのサンプルについて、次回理事会において説明するよう依頼。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635(夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス: [gs123@gaea.ocn.ne.jp](mailto:gs123@gaea.ocn.ne.jp)でも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

次回の理事会は4月16日(土)午後1:30から参番街ラウンジでおこないます。主な議題はホームページ及びUSEN光ファイバー導入の検討、理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。