

フォスタビアーレ

NO. 2005-03 発行日：2005年6月2日.

発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合

住まいの相談会開催予定

とき：6月25日（土）～26日（日）11：00～16：00頃まで

ところ：参番外1階ラウンジ特設会場

東急コミュニティーさんのご提案により住まいの相談会を開催致します。
電気・水道関係部品等の交換、畳・クロス等の補修および専有部分のリフォーム等お考えの方は是非この機会にご相談下さい。（リフォーム中心）
詳しい内容等は後日、東急コミュニティーさんからご案内させていただきます。

* ペット問題委員会からのご報告 *

ペット問題委員会では、ペットに関する住民間のトラブルを少なくするための解決方法を検討するために住民の方へのアンケートを実施しました。
現在、中間報告会を開催する方向で議論を進めています。

第3回団地理事会を5月21日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

①管理費等未収者に対して

3ヶ月以上未納者に対して議論の結果、駐車場使用している方に解約届けを提出することを、(株)東急コミュニティーに指示する。

②各担当理事の役割を再確認と現在の活動報告

イ、防火防犯担当理事より：小平市防犯協会総会に出席した。

ロ、会計担当理事より：予算と実績の管理と科目別の出費の管理を今後行っていく。

ハ、修繕担当理事より：増設フェンス場所とデザインの見本を居住者のかたに見ていただき意見を聞くことにする。

ニ、環境担当理事より：参番街子供用自転車置場必要との提案。現在使っている自転車置き場の中に子供用のスペースを確保し、決まったらわかりやすいように掲示していくことになった。

③植栽委員会より

式番街の機械式駐車場の上段に止めている車にケヤキ並木の枝から樹液が飛散し付着する被害があると報告があり、議論し、車の持ち主に注意を呼びかけることにした。

④コミュニティー委員会より

イ、小平市ごみゼロデーについて

当マンションは6月5日(日)午前9時30分から行う。

ロ、ホテル鑑賞会6月12日(日)午後19時から21時(雨天決行)で行う。

「ホテルへGO 2005年」サポートしてくれる人、大募集します。

ハ、夏祭りは7月17日(日)行う。

⑤その他

イ、6月の自転車整理で放置してある自転車を処分対象とし、周知期間を経て7月にて処分を実行することが決定した。

ロ、雑誌「マンション住・人」で特集ペット問題、防犯問題が載せてあるので購入した。

管理事務室にて貸出しすることになった。

ハ、グランスクエア一橋学園ホームページ(案)について

GSをより住みやすい環境づくりに必要な情報や、居住者同士の交流するための情報をホームページに掲示し、何時でもどこでも自由に閲覧できるようにする。GSホームページ委員会を立ち上げて活動を進めていく。委員長を友崎さんとし、委員に倉片さん、紺谷さんが決まる。

6 月度自転車整理/一斉ゴミ拾いのお知らせ

日時 : 6月18日(土)13:00~13:30

集合場所 : ふれあい館1階ロビー

毎月理事会開催の当日、管理組合および自治会の協賛により、敷地内の自転車整理とごみ拾いを行っております。

皆様のお手伝いをお願い致します。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635 (夜間・祝日は、留守番電話/FAX が応答)

メールアドレス : gs123@gaea.ocn.ne.jpでも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

次回の理事会は6月18日(土)午後1:30からラウンジでおこないます。

理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡お願い致します。