

# フォレスタービアー

NO. 2005-05 発行日：2005,07,29

発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
発行責任者／団地管理組合理事長 堀川 康

## 小平市総合防災訓練のお知らせ

日 時：8月28日(日)9:00～12:00頃まで  
(悪天候の場合は中止)

会 場：小平第九小学校

内 容：避難訓練、消火訓練、応急救護訓練等を行います。



昨年は悪天候のため中止となってしまいましたが、今年も小平消防署の総合防災訓練にグランスクエアとして参加をすることとなりました。

当日は、9時に防災訓練開始のサイレンがなりますので、まいまいず広場に集合してください。たくさんの方の参加をお待ちしています。

## 9月度自転車整理/一斉ゴミ拾いのお知らせ

日 時：9月17日(土)13:00～13:30

集合場所：ふれあい館1階ロビー

毎月理事会開催の当日、管理組合および自治会の協賛により、敷地内の自転車整理とごみ拾いを行っております。

皆様のお手伝いをお願い致します。



### 第5回団地理事会を7月16日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

(1) 夏季警備の強化について

学校の夏休み期間を中心とした二ヶ月間(7/21-9/20)については防犯強化月間として警備の巡回を深夜二時まで延長した場合の見積もりを東急コミュニティに依頼し、承認された。

(2) 各担当理事より現在の活動報告

イ、コミュニティ形成担当理事より：7月17日(日)の夏祭りにおいては、開会式に各理事にも極力参加してほしい旨および飲食店の手伝いの要請が自治会からあったと報告された。

ロ、会計担当理事より：(株)東急コミュニティから半期分の予算と実績の管理と科目別の出費の報告が行われたと報告された。一部の自治会費が組合運営費に誤って計上されている等の指摘がなされたので(株)東急コミュニティに修正が指示された。

また、小修繕費についての予算の消化状況や発注確定済みの案件についての確認がされた。

ハ、修繕担当理事より：

- ①増設フェンスについては、デザインを早く決めて1Fの居住者の方に見本を見ていただき、必要があれば意見を調整して行くとの報告があった。
- ②まいまいず広場の庭園灯については、頻繁に壊れてしまうため壊れにくい材質のものに変更した場合の見積もりを東急コミュニティに依頼した。
- ③ 防犯カメラは既存の36台と増設3台につき調整された映像を再確認した。各番街で夜間に映りの悪い出入り口扉を中心にセンサライト設置の見積もりを㈱日立システムに依頼した。
- ④ 自転車置場の雨トヨが三番街で破損している所があり、いずれは修理が必要になるので小修繕費予算とのかねあいでの修理を検討する方針。
- ⑤ハト対策は遅れている工事費の見積もり提出を改めて東急コミュニティに督促した。

ニ、平成17年度小平市自主防災組織補助金額の活用について

2006年2月保存水の賞味期限になるので、保存水を購入する。

(3) 各種諮問委員会から

①植栽委員会

高木剪定、低木刈込みが終了した。病虫害駆除の2回目は8月上旬に実施する、街路樹剪定は9月上旬に実施、病虫害駆除の3回目は9月に行われる。財団法人都市緑化基金の「緑のデザイン賞」に参加することに決定した。次回開催は9月17日（土）午前10時から ふれあい館

②ペット問題委員会

次の理事会では今後の方向性を提示し、住民への中間説明会を開催できるよう準備をしている。

次回開催は9月17日（土）午前10時から ふれあい館

③グランスクエアHP委員会

HPの運用規定・ガイドラインの素案を作っており、次回の理事会に提案します。

(4) その他

マンション内にて事件があったら、管理事務所より速やかに警察に届ける。

## ☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：[gs123@gaea.ocn.ne.jp](mailto:gs123@gaea.ocn.ne.jp)でも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

**次回の理事会は9月17日（土）午後1:30からラウンジでおこないます。**

**理事以外の方の参加も歓迎です。**

**事前に管理事務所までご連絡下さい。**