

フォレスタービアー

NO. 2005-08 発行日：2005,11,
発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合
発行責任者／団地管理組合理事長 堀川 康

★第4回餅つき会を開催します！！

ポスターでもお知らせしておりますように、来る12月18日（日）にグランスクエアの恒例行事、餅つき会を開催します。

9：30 受付スタート

10：00 餅つき開始、つきあがり次第配布



飛び入りのお手伝いも歓迎します！皆様の参加をお待ちしています。
当日、参番街備蓄倉庫前にて保存水のペットボトルを配布します。
賞味期限が2006年2月とせまっていますが、たくさんありますので必要な方はどうぞ自由にお持ちください。

★12月度自転車整理 / 一斉ごみ拾いのお知らせ

毎月理事会開催の当日、管理組合および自治会の協賛により敷地内の自転車整理とごみ拾いを行っております。
皆様のお手伝いをお願いいたします。

日時：12月17日（土）13：00～13：30

集合場所：ふれあい館1階ロビー

第8回団地理事会を11月19日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

(1)次期役員選出について

壱番街、弐番街、参番街の次期以降役員候補者への理事着任依頼は理事長・副理事長で行っている。すべての組合員（区分所有者）の皆様が順番にかつ平等に経験していただくようお願いしているが、諸事情により引受け困難な場合は順番を繰上げ依頼する方針で実施している。

(2)各種諮問委員会から

①ペット問題委員会

- ・中間説明会における意見等を踏まえ「グランスクエア一橋学園団地管理組合ペット委員会会則(案)」を一部修正した。その趣旨は、ペットを容認するものではなく、現在飼育しているペットを救済するためのものであることを明記した。
- ・総会議決承認後、ペット委員会設立の準備を行う予定である。

②防災：防火委員会

11月19日(土)午前10時から小平消防署に依頼して視察を受けた。講評では、管理組合の熱心な対応が評価され、法令違反はないとのことであった。

＊法令違反でないが改善を必要とする事柄

・ベランダの片づけが必要・・・隣とのパーティションを物で塞がない。

ハッチの下に物を置かない。

・貳番街の防火水利(標識が立っている所)エントランス付近が問題であり、消防車が入るのに駐輪自転車が塞いでいる。またエントランス脇の駐車も問題である。対策が必要。

エントランス脇の駐車については、消防車1台が駐車できるスペースをカラーコーンとバーで囲い長期駐車しないようにする。

＊防災：災害時における訓練として

・自衛救助隊：自衛消防隊を作りたい。

・救命講習会を実施したい。約3時間の講習で資格が取れる。

③グランスクエア一橋学園HP委員会

GSホームページの報告・検討事項として、レンタルサーバー会社の選定、サイトデザインおよびサイト構成案、予算について、HP作成・公開スケジュール等について報告された。

総会議案にGSホームページ開設が承認された。

④植栽委員会

・10月11日～高木の剪定を実施した。

・芝刈り、除草の2回目も実施した。

・11月19日(土)植栽委員会メンバーで補植を行った。

・植栽委員会日よりNo.7を発行し掲示板に貼る。

・11月下旬or12月病害虫駆除3回目、施肥を実施する予定である。

・12月17日(土)午前10時から植栽委員会を開催する。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635 (夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス：gs123@gaea.ocn.ne.jpでも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

次回の理事会は12月17日(土)午後1:30からラウンジでおこないます。理事以外の方の参加も歓迎です。

事前に管理事務所までご連絡下さい。