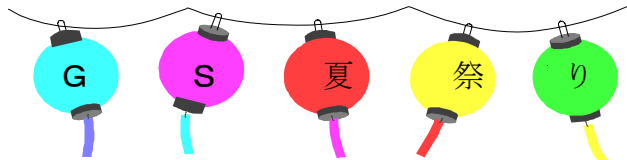


# フォレスタービアー

NO. 2006-04 発行日：2006.6.25

発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
発行責任者／団地管理組合 理事長 土井 数彦

## 今年も夏祭りがやってくる！



お待たせいたしました！

7月16日（日）に夏祭りが開催されます。

縁日コーナー・お化け屋敷など、今年も楽しい企画が盛りだくさんです。

夏祭り初参加の方も大歓迎！

皆様の参加を是非お待ちしております。

楽しい企画等ありましたら、管理事務所（344-1635）または  
自治会（メール：[jchkaik@kodairags.com](mailto:jchkaik@kodairags.com)）までお気軽にご連絡ください。

## 今後の夏祭り情報もお見逃しなく！！

**第4回団地理事会を6月17日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。**

1. 6月17日午後1時30分から自転車整理を行った。放置自転車の処分を行う予定。  
次回の自転車整理は、7月15日（土）午後1時30分と決める。
2. 10月頃に消火訓練・避難訓練を当マンションで行う予定。
3. コミュニティ形成委員会より  
ホテル鑑賞会への協力要請があった。  
7月16日（日）夏祭りの計画予算を了承する。  
お化け屋敷は、ふれあい館で行う予定。お手伝いさん募集を掲示版、全戸配布にて行う。
4. ホームページ委員会より  
今後、団地ニュース、植栽ニュース等を載せていきたい。
5. 植栽委員会より  
色々課題があるが、多くのサポートが必要と思われる。

6. ㈱東急コミュニティーの提案でAED機器一式を5年契約でレンタルにすることを決定した。  
機種の設定は、後日決定する。
7. ㈱東急コミュニティーの提案「台所に消火器」のPRを承諾した。
8. 大規模修繕について  
先月理事会の要請で㈱東急コミュニティーの担当部署から下記の説明があった。  
・大規模改修工事の計画から実施まで（競争見積方式） 案  
・大規模改修工事の計画から実施まで（特命方式） 案  
理事会及び修繕委員会が行う業務内容であった。  
説明後、質疑応答が行われた。

☆ **管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

次回の理事会は7月15日（土）午後2:00から参番街ラウンジで行います。  
理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。



**今月の理事**

日頃、理事会の活動にご協力いただきありがとうございます。

居住者の皆様に理事会をより身近に感じていただきたいと思います。今月より各理事及び監事の仕事について紹介していくことにいたしました。今月は理事長の仕事を紹介します。

●理事長にききました●

Q. 理事長の仕事とは？

A. 理事会の運営をいかにスムーズかつ実のあるものにするかが一番の仕事だと思います。限られた時間のなかで団地内の問題点をいくつか挙げ、その中で急を要するもの、そうでないものを選別し、理事会の議題として取り上げより良い解決策を話し合いまとめあげることが理事長の仕事と考えています。

Q. 理事長の仕事で面白いと思ったことは？

A. 理事になってみて、このマンション内の色々な問題点や様々な考え方、ご苦労されている人たち…自分自身大変勉強になっています。

Q. 大変だと思ったことは？

A. おかげ様で今までのところ特に大変だと思ったことはありません。これからも、よろしくお願い申し上げます。