

Foresta Viale

NO. 2006-08 発行日：2006.12.1

発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合
 発行責任者／団地管理組合 理事長 土井 数彦
 グランスクエア一橋学園ホームページ <http://www.kodairaGS.com>



2006年の締めくくりは



やっぱり餅つき会！！



12月24日(日)餅つき会を開催します。

おいしいお餅と豚汁を食べて、体も心も温まりましょう！

お手伝いも募集しています。

ふるってご参加ください。

ホームページをのぞいてみませんか？

グランスクエア一橋学園のホームページを開設し8ヶ月になりました。

理事会活動やイベントの様子をはじめ、
 皆様の役に立つ情報をお届けしていきます。

是非、ご覧下さい。

ふれあい館に設置してあるパソコンもご利用いただけます。

<http://www.kodairaGS.com>



第8回団地理事会を11月18日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

1. 理事会活性化にむけて、12月16日(土)午前9時30分～12時30分頃まで、次期理事候補者に対し研修会を行う。
2. 常習違法駐車に対し、警告文「レッカー車で移動する」を(株)東急コミュニティーに指示する。
3. 植栽委員会
 - ・来期の参番街補植見積書を次期理事会に提出する。
 - ・ガーデニングの管理運営は従来どおり自治会で行う。
4. コミュニティー形成委員会
 - ・12月24日(日)餅つき会開催のお知らせ文を全戸配布し、掲示板及びエレベーター内に貼る。
5. 修繕委員会
 - ・設計管理会社4社と個別に面談を行い、2社に絞った。経営・財務・実績等で判断した。設計管理会社が決定したのちに、壺番街にアンケートを実施する。

- ・1社から会社概要・業務経歴・実績内容・設計管理業務等の説明があり、その後質疑応答が行われた。もう1社は、来月の理事会で自社PRを行う。

**次回の理事会は12月16日（土）午後2:00から参番街ラウンジで行います。
理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。**



今月の理事

今月は植栽担当理事、HP担当理事の仕事を紹介します。

●植栽担当理事にききました●

Q. 植栽担当理事の仕事とは？

A. 主な仕事は、業者に委託している作業の契約事務や工程管理、検収です。委託している仕事は、「植栽補植」と「植栽管理（剪定・薬剤散布・施肥）」の2つです。

Q. 植栽担当の仕事をしてきて一言。

A. 良かった事は、グランスクエアを身近に感じられる様になった事…。来年は、頑張って自主補植をやっていこうと思います。みなさん一緒にグランスクエアを緑でいっぱいにしましょう。

●HP担当理事にききました●

Q. HP担当理事の仕事とは？

A. 現在は主に、月に一度ホームページを更新しています。その内容の検討と委員会開催の日程調整です。（だいたい、理事会終了後開催しています。）

Q. HP担当の仕事をしてきて一言。

A. 今年から出来た委員会なのではじめは勝手がわかりませんでした。最近ようやくわかりかけてきたかなあという感じです。個人の趣味的なページではない為、どこまで公開してよいかなど考えさせられることもあります。メンバーの協力で何とかこなせたかな？と思います。今後は、もっと公開できるスピードをあげたいと考えています。

管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX : **344-1635**（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス : **gs123@gaea.ocn.ne.jp**でも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。



団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア一橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>