

# フォレスタービアー

NO. 2009-4 発行日：2009.6.27

発行/グランスクエア橋学園 団地管理組合  
発行責任者/団地管理組合 理事長 関野 英男



## 夏祭り 2009.7.19

前夜祭(お化け屋敷)・・・7月18日

夏祭り・・・7月19日

お化け屋敷・祭り当日のお手伝いを募集しております。(中学生・小学生の皆さん!)

## 第3回自主草取り作業を行います。

\*前回(6月21日)は、雨天のため中止となりました。

\*植え込み中の雑草取りは管理委託に入っていないので、団地管理組合として行います。

日時：7月12日(日)9時～10時

\*雨天中止

集合場所：ふれあい館前 実施場所：参番街北側の道路沿い

雑草取りとあわせて玉竜の補植をおこないます。



## 貯水槽清掃のお知らせ

壱番街：7月13日(月)

「9：00頃 から

16：00頃」

弐番街：7月14日(火)



参番街：7月15日(水)

上記日程で行います。作業時間中のお水の使用はお控えください。

早急!

## 自転車シール貼り替えのお願い

シールの貼り替えが行われていない**自転車**を整理しますので早急に貼り替えをお願いします。

シールの販売

場所：ふれあい館サービスカウンター(8：00～20：00)

代金：200円/1枚・年



「駐輪のマナーを守り通行の妨げにならないよう協力願います」

第4回団地理事会を6月21日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

修繕委員会

- ・6月20日(土)午前10:00より開催。次回開催は、7月18日(土)10:00より開催予定。
- ・修繕積立金は、壹番街3,900/月、貳番街3,500/月、団地と参番街0円/月程度不足するため、来年度からの値上げを検討する必要がある。
- ・貳番街外壁は、調査の結果、比較的損傷程度が低い傾向にある。
- ・駐車場改修費低減を目的とした「駐車場利用予測のためのアンケート」を実施する。

植栽委員会

- ・6月21日(日)の第2回自主草取りは、雨のため中止になった。
- ・次回7月12日(日)9:00から開催予定。

コミュニティー関連(自治会)

- ・6月14日(土)ホテル鑑賞会(鑑賞人数135名)を実施。
- ・夏祭り7月18日(土)~7月19日(日)に実施予定。

防火・防災関連

- ・6月13日(土)救急救命講習会(8名の参加)を実施。
- ・7月12日(日)10:00より、共用廊下部も含めた全ての自転車整理を一齐に行う。その際に、シールの未貼替え自転車は、警告紙を付け区分し、将来的に撤去する。

東京電力からISSP社への電力切り替え関連

- ・高圧一括受電・電力料試算の検討がなされ、適用にあたっての課題抽出を行った。
- ・ISSP社のシステムを導入しているマンションの実態調査の検討。
- ・次回理事会にて、業者との意見交換を行う予定。

その他

- ・団地組合員の緊急連絡網の作成を検討する。
- ・修繕積立金の値上げ対策のために、組合収入増策を、今後、積極的に検討する。

**次回の理事会は7月12日(土)午後3:00から参番街ラウンジで行います。  
理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。**



**管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX : [344-1635](tel:344-1635) (夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス : [gs123@gaea.ocn.ne.jp](mailto:gs123@gaea.ocn.ne.jp) でも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

**なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。**

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>

