

# フォレスタービアー

NO. 2009-11 発行日：2010.1

発行 / グランスクエア橋学園 団地管理組合  
発行責任者 / 団地管理組合 理事長 関野 英男

## 第 14 期定期総会開催のお知らせ

- ・ 日時:2010年2月21日(日) 午前10時から
- ・ 場所:参番街1階 キッズルーム及びラウンジにて

\* ご案内通知と「出欠票」「議決件行使書」をお手元に届けます。  
「出欠票」は2月14日(日)までに、かならず、ふれあい館1階管理事務室  
または、各番街管理組合受付ポストまでご提出お願いいたします。  
遠方にお住まいの方は同封の封筒にて期日までにご返送ください。  
\* やむを得ずご欠席(予定)の場合は「議決権行使書」も併せてご提出ください。



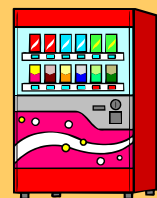
本総会は私達の共有財産を維持管理するための方策を決定する重要な集会です。  
多用中とは存じますがご出席くださるようお願いいたします。

## 自販機料金値下げしております！！

ふれあい館1階ロビーの自動販売機の料金を値下げいたしました。

- ・ レギュラーボトル/缶 100 円、
- ・ ロングボトル/缶 130 円

で販売しておりますので是非ご利用ください。



## 防災上のお願い

消防法で可燃物の置きっぱなしは禁止してます。

各エントランスに可燃物となる古新聞を置いたままにしないで下さい。

また廊下に自転車を置かれている方は、  
速やかに置くべき場所に移動ください。



**第9回 団地理事会を1月17日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。**

修繕委員会：1月16日（土）10：00より

- 1．式番街大規模修繕：工事日程、工事説明会日程決定、工事費用確認、外壁タイルの検討等
- 2．修繕積立金値上案アンケート結果集計と内容検討  
（アンケート結果ならびにご意見とご回答については後日配布いたします。）
- 3．総会議案検討

次回開催予定日時は2月14日（日）10：00より

植栽委員会：1月16日（土）9：00より

第14期園庭年間管理工事（後期分）の写真による確認、第15期植栽予算理事会承認報告  
式番街大規模修繕対策、竹垣撤去検討、草取りに関して  
なお1月17日（日）15：30より理事を中心に第14期最後の草取りを行いました。

増収策検討委員会：1月17日（日）16：00（理事会開催前）

増収策検討の中であがってきたなかで、地域コミュニティ推進協力店として関東マツダ小平店  
と話し合いの場を設けました。現在どういう協力が得られるか検討中です。  
なお値下げいたしましたふれあい館1階ロビーの飲料水自販機の売り上げは順調です。  
皆様ご利用ありがとうございます。引き続きご愛顧の程よろしく願いいたします。

第14期定期総会について

- 議題：第1号議案 第14期事業報告及び会計報告に関する件  
第2号議案 棟別修繕積立金値上げ（案）に関する件  
第3号議案 式番街大規模修繕工事（案）に関する件  
第4号議案 管理委託契約更新（案）に関する件  
第5号議案 第15期事業計画（案）に関する件  
第6号議案 第15期予算（案）に関する件  
第7号議案 第15期役員選任（案）に関する件

以上の議題について討議いたします。住民の皆様のご参加ご意見をお待ちしております。

**次回の理事会は2月14日（日）16:00から参番街ラウンジで行います。**

**理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。**



**管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX：344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：gs123@gaea.ocn.ne.jpでも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

**なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。**

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>

