

# フォレストビアーレ

F o r e s t a V i a l e

NO. 2010-05 発行日：2011.7.27

発行/  
グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
発行責任者/  
団地管理組合 理事長 渡辺 順

## 節電の一環として

### 参番街2号機工エレベータ運転規制を実施します。

期間 8月1日 ~ 9月30日 (土、日曜 祝日を除く毎日)

時間帯 朝9時 ~ 夕方4時

参考 参番街 廊下照明の間引きを実施中(7月より消灯箇所変更)  
恒久的なエコ施策を検討し、今期のみとしたい。

式番街 大規模修繕時 LED 照明に変更済み

参番街 大規模修繕時 LED 照明に変更予定で、エレベータ  
運転規制は 上記期間で終了。

参番街のアンケート結果 回答者99名(49%)

生活に支障をきたす 8名 今年の施策だから 67名

今年に限らず実施 19名 無効 5名

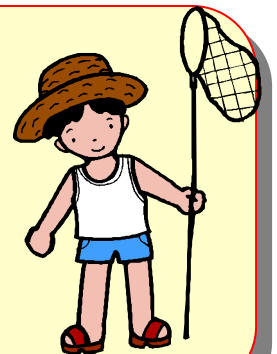
皆様のご協力で成り立ちます。よろしく願います。

## 参番街 式番街 大規模修繕点検

参番街：3年契約点検 式番街：1年契約点検

実施期間 8月1日 ~ 12日

アンケート 7月25日配布 8月1日まで回収  
(大震災による箇所をのぞきます)



## シールなし、貼り替えなしの自転車整理

シールの貼り替えが完了しましたので自転車整理を  
行います。シールなし、貼り替えなしは一端  
別の場所に保管し、その後、破棄処分とします。

◇シールをお忘れの方は急ぎお願いします。

各家で無料登録の自転車は所定の位置にお戻し下さい。



**第5回団地理事会を7月18日(月)に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。**

**① 修繕委員会 (7月9日(土)午前10時～開催)**

a 参番街大規模修繕工事の概要を確認。

今後の予定 8月：施工会社募集 9月：施工会社の書類選考、結果通知、現場確認  
10月：見積選考、最終選考(ヒアリング) 11月：施工会社への通知

b まいまいず広場の具体的な改修方法を確認。新たに周囲の外壁清掃、庭園灯・外灯・ベンチの補修等の提案があり、今後内容を検討する。

**② 経費削減検討委員会 (6月25日(土)午前9時～開催)**

a 宅配ボックスの経費節減のため他社の見積徴収。今後、現行業者からの説明を受ける等節減に向けて、更に検討を行う。

b 「駐車場に関するお願い」をポスター、ホームページに掲載して展開。現在、希望者の申し出はないが、継続して受付を実施する。駐車場の中段・下段への変更を募集中。

**③ 植栽委員会**

a 緑聖園による前期庭園管理・刈り込み作業が終了し確認を行った。

b 7月18日午前中、草取り作業を実施。参加者15名 なお8月はお休みします。



**④ 防災委員会**

a 7月16日 午前中 防災訓練を実施。初の防災グッズ展示に多くの方が関心を示された。

b 大震災発生によりマンション内の連帯意識の向上施策の展開が必要との意見もあり。

c 各家庭で備える消火器の取替え(有料)を計画する。

**⑤ コミュニティー形成委員会(湯浅自治会長より)**

夏祭りの報告があり、140世帯568名(知人友人を含む)の受付者数に登った。

当時、東日本震災への義援金5,271円が集まり、東京都共同募金協会へ送金する。

多数のご参加をいただき、ありがとうございました。

**⑥ その他**

a 大震災による破壊箇所(壱、貳番の通路等のタイル、参番のエキパソソジョイント)の修理完了。壁のひび割れ等は緊急性が低いと思われ、参番街大規模修繕時に実施予定。内容は更に精査。

b 壱番街ごみ置き場前の段差修復を7月25日に実施予定。

c **次回の理事会は8月21日(日)午後15:00から参番街ラウンジで行います。**

**理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。**



**管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX : 344-1635 (夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス : gs123@gaea.ocn.ne.jp でも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

**なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。**