

フォレスタビアーレ

F o r e s t a V i a l e

NO. 2010-07 発行日：2011.9.28

発行／

グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者／

団地管理組合 理事長 渡辺 順

グランスクエア バーベキュー大会開催！

お気軽にご参加
ください

住民の皆さまの親睦を深めるため、
味覚の秋にふさわしいイベントを今年も企画。

日時：10月23日（日）10：00～15：00位

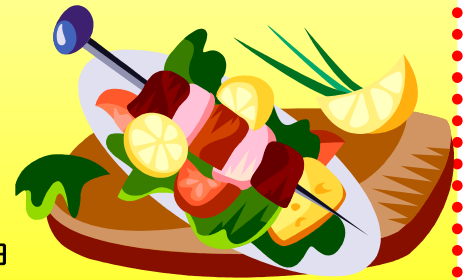
場所：まいまいず広場

※事前に参加希望者(10グループ程度)を募集し先着順とします。

申し込みは事務所受けつます。

※道具のない方は自治会の鉄板で。道具、食材の持ち込みは自由

※バーベキューと同時に野菜販売も実施予定。



小平市では家具転倒防止器具を無償支給

家具転倒防止器具 2本 (46) 家具転倒防止板 2本 (17) タンスガードⅡ 2本 (13)

不動王L型固定式 2個 (26) とびらロック 2本 (12) 粘着耐震ゴム 4枚 (21)

OA機器固定バンド 2本 (16) 薄型テレビ用シート 6枚 (21) ガラス飛散防止 (28)

● () のポイント合計が 150 ポイントまで

● 申し込み期間 下期 23年10月3日～10月31日 土日祭を除く

(受付は先着順で予定数量に達すると終了されます)

● 申し込み 市役所 5階 502 会議室

● 申し込み用紙 GS 管理事務所で用紙をコピーしてください。

● 高齢者(65歳以上のみ)など方に取り付け支援があります。

● 詳細はパンフレットをGS管理事務所で閲覧してください。



第7回団地理事会を9月18日(日)に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

① 経費削減委員会(8月27日開催)

- ・ 宅配ボックスのリニューアル工事を含めた保守費の見積を徴収した結果、40万円/年の削減が見込める判明。
- ・ 駐車場の価格値下げを含めシミュレーションを実施したが、稼働率向上を図っても増収益にならず、利用方法を含めて更に検討する。
- ・ 壺番街共用部分の消灯効果は昨年同時期に比べ、28,937円/4ヶ月の効果がでており電球交換費を含め、年間136,811円が見込まれる。手元が暗い、不公平感があるなどの意見があり施策は終了し、暫時復元する。



② 修繕委員会(9月10日開催)

- ・ 参番街大規模修繕工事者公示に9社の応募があり、10月で書類選考・ヒアリングを実施後、業者を決定する。
- ・ まいまいず広場ほか共通部分の改修を参番街大規模にあわせて実施することで計画する。本理事会では最終、総会に付議し議決を受けることを決定。

③ 植栽委員会

- ・ 9月18日(日)草取りを実施。14名の出席者をいただいた。
- ・ 緑聖園9月契約の街路樹の剪定、芝刈りを実施。西側に枯れ木が発生し対応する。

④ コミュニティー形成委員会(湯浅自治会長より)

- ・ 自治会の秋のイベントとして住民の親睦を深めるためバーベキューを開催予定。
- ・ 10月22日に予定されている9小青少対の手伝い要請があり、テント等の使用を申し出があり了解された。



⑤ 防災委員会(9月18日開催)

- ・ 大災害の避難マニュアル作成に各戸の安否確認体制に議論がなされたが、今後更に検討する。
- ・ 高層階の消火器取替えを10月に実施。中低層階希望者への対応を実施する。

その他

- ・ (仮称) プラチナ・ヴィラ小平新築工事の騒音測定結果が提出され、環境基準値を超えていないが、対面するGSのベランダ側から測定をするように申し入れた。
測定時には、当該のベランダの住居の皆さんにはご協力をお願いします。
- ・ 第65回赤い羽根共同募金運動の協力依頼が東京都共同募金会小平地区協力会からあり、賛同することとしました。
- ・ 自家用電気工作物の法定点検・清掃実施を次の日程で行われます。(小雨決行)
壺番街 23年10月5日 午前9:00~10:30
式番階 23年10月5日 午前11:00~午後12:30
参番街 23年10月5日 午後1:30~3:00
停電する設備・・・共用電気設備(エントランス自動ドア エレベータ 給水ポンプ 機械式駐車場 インターネット用ルーター、ハブ等)
各住居は停電いたしません。
- ・ 次回理事会は10月16日15:00~ 参番街ラウンジで行います。

