

# フォレストビアーレ

F o r e s t a V i a l e

NO. 2010-09 発行日：2011.11.30

発行／

グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者／

団地管理組合 理事長 渡辺 順

## 2011年のしめくくり！ 餅つき会を開催します。

グランスクエア  
冬の風物詩



おいしいお餅と豚汁を食べて  
体も心も温まりましょう！

●日時：12月18日(日) 10時 餅つき開始

●開催場所：ふれあい館

※お手伝いいただける方を募集中です。

豚汁下準備・作製 会場設営・・・8：00 集合

餅作製・配布・つき手・・・9：30 集合

前もって12/10(土)までに手伝い予定票を  
お願いしますが、当日のお手伝いも大歓迎！！



## 感謝状 小平消防署から自治会に

貴自治会は平素から消防行政に深い関心を寄せられ  
防火思想の普及及び人命安全対策を積極的に推進し  
地域社会の安全に寄与されました

ここに秋の火災防火運動にあたり深く感謝の意を表します

平成二十三年十一月十一日

東京消防庁 小平消防署長 吉田成美

(参) 自治会は当団地理事会内組織として活動を行っています



### 駐車場に物を置かないようにしましょう

駐車場の使用スペース付近に物を置いている方が見受けられます。

当マンションには管理規約で「駐車場には届け出た車両1台以外  
いかなる物品も置かないこと」という決まりがあります。

防犯・防災等の問題もありますので、物を置かないようにしましょう。  
皆さまのご協力をお願いいたします。

**第9回団地理事会を11月20日(日)に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。**

**① 経費削減検討委員会 (10月21日9:00～開催)**

- ・ 宅配ボックスのリニューアル工事の契約を行い、参番街大規模修繕本格工事前に終了したい。工事は総会后、2月～4月の間で各番街ともに2日間程度の工事を予定。
- ・ 新収納システム導入に伴う管理委託費用は52万円の経費削減が可能となり宅配ボックスリニューアルと合わせて、100万円/年間の経費削減が見込まれる。

**② 修繕委員会**

- ・ 参番街大規模修繕工事業者4社のヒアリングを行い、価格面、実績、信頼性などで東急コミュニティーに内定した。
- ・ まいまいず広場の修繕方法は従来と同様なアスファルト補修とする。改修にあたり広場使用規則の必要性が論じられたが、従来の使用方法(特に定まったものはない)としたい旨の発言もあり合わせて理事会として了承した。

**③ 植栽委員会**

- ・ 11月20日草取りを実施した。(参加者6名)
- ・ バス通りのユリ木は撤去完了。台風で倒れかかった3本について補強を完了した。

**④ コミュニティー形成委員会 (秦自治会長)**

- ・ 12月18日餅つき大会の開催の案内が提出された。
- ・ 2010年度自治会収支報告(2011年11月30日見込み)があり、収入1,202千円 支出880千円 残金322千円。今年度は繰越を行わず管理組合に返金する。理事会の監査を受け総会に提出予定。

**⑤ 防火・防災委員会 (11月20日午前中開催)**

- ・ 震災時活動マニュアルの対策本部設置について体制案を検討中。
- ・ 防災本部長のもとに情報班、救護班、安全班、物資班を設置。防災本部長は防災委員長(不在の場合、理事長、副理事長)、情報班には副理事長、また各理事がそれぞれの班に所属することを想定。今後 マニュアルは骨格となる部分から決めいく予定。

**⑥ 年末たすけあい運動**

小平市社会福祉協議会から年末たすけあい運動への協力のお願ひがあり、15,000円を提供することで理事会で了承された。

**⑦ 医療法人プラチナヴィラ小平 (大建設計) の騒音測定について**

施設がフル稼働していないことや、夏場の稼働から来年8月に調査するとのメールがあった。なお、議事録確認を行う予定。

**⑧ 電波障害施設撤去作業経過報告**

障害の各戸への加入ケーブルを撤去中。特に苦情なし。団地屋上のアンテナを年内に撤去予定。

**⑨ その他**

古紙(特に新聞)を変更したことで、毎月86,000円程度の収入増となっており、新聞紙一斉回収はみなさまのご協力でもとてもスムーズにかつ効果的に行われております。ありがとうございます。

次回の理事会は12月18日(日)次期 理事会役員予定者の参加をいただき  
15:00から参番街ラウンジで行います。  
理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。

