

フォレスタービジュアル

NO. 2012-11 発行日：2013.1.31

発行／

グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者／

団地管理組合 理事長 宇佐美雅之

第17期定期総会開催のお知らせ

- ・日時：2013年2月24日(日) 午前10時00分～
- ・場所：参番街1階 キッズルーム及びラウンジ

※ご案内通知と「出欠票」「議決権行使書」「議案書」を全戸配布いたします。

「出欠票」は決められた期限内に、ふれあい館 管理事務室 又は 各番街の
管理組合受付ポストまで必ずご提出をお願いいたします。

遠方にお住まいの方は同封の封筒にて期日までにご返送ください。

※やむを得ずご欠席(予定)の場合は「議決権行使書」も併せてご提出ください。

※当日は「管理受託契約の更新に伴う重要事項説明会」を併せて開催します。

また「管理委託契約の更新」の説明が東急コミュニティーから行われます。

これは総会において第3号議案として採決を行います。

**本総会は私たちの共有財産を維持管理するための
方策を決定する重要な集会です。多用中とは存じますが
ご出席いただけますようお願い致します。**

第17期定期総会の予定議案

第1号議案：第17期事業報告及び会計報告に関する件

第2号議案：機械式駐車場一部平置き駐車場(案)に関する件

第3号議案：管理委託契約の更新(案)に関する件

第4号議案：第18期事業計画(案)及び18期予算(案)に関する件

第5号議案：第18期役員選任(案)に関する件

以上の議題について討議致します。

第11回団地理事会を1月20日(日)に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

① 修繕委員会

- ・ 第18期修繕委員会への引継ぎ案の作成。
- ・ 各番街駐車場定期補修工事 実施及び計画検討
- ・ 東側高齢者施設からの騒音測定結果報告
- ・ インターフォン更新の検討
- ・ 次回開催予定 2月9日(土) 午前10:00～

② 防災委員会 (1月15日9:00～開催)

- ・ 消防計画書(変更)の消防署への届出報告
- ・ 防災マニュアルの整備

③ 植栽委員会

- ・ 年間活動計画の報告

④ コミュニティ形成担当委員会(自治会)

- ・ 2013年 年間活動予定報告
- ・ コミュニティ形成担当委員会の規約の理事会への紹介
- ・ 次回開催予定 2月9日(土) 午前10:00～

⑤ その他

- ・ 自転車整理 2月17日(日) 午前9:30～実施します。ご協力下さる方は当日 午前9:30迄にふれあい館受付前へお集まり下さい。30分程度で終わります。



次回の理事会は2月17日(日) 10:00から参番街ラウンジで行います。
理事以外の方の参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。



管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX : [344-1635](tel:344-1635) (夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス : gs123@gaea.ocn.ne.jp でも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。