

フォスタビアーレ

NO.2014-10 発行日: 2014.12.24
 発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合
 発行責任者/ 団地管理組合 理事長 前嶋 弘

年末年始のお知らせ

■管理・ふれあい館フロント業務

12月30日(火)～1月3日(土)は休務です。

休務業務

- ・ 宅配便受付・FAX送受信受付・来客用駐車場および夜間来客用駐車場(洗車場)使用受付・洗車場使用受付・共用施設(キッズルーム、ホビールーム、ラウンジ)使用受付
- ・ 自転車シール販売・粗大ゴミ処理券販売

ふれあい館施設でコピー機、課金式電話、自動販売機の使用はできません。

●来客用駐車場の使用は12月29日(月)まで予約受付。先着順、料金前払い

■清掃業務・・・12月30日(火)～1月4日(日)は休務です。

★ゴミ置き場は12月30日(火)午前中、可燃性資源収集後、清掃後に施設

■警備業務・・・仮眠時間(0時～6時)を除き毎日勤務、巡回業務のみ実施

■緊急対応業務(共用部分設備異常のみ)・・・24時間受付

0120-173-109(共用部分設備異常のみ)

自転車の撤去作業のお知らせ

- 黄色シールの貼り替えが行われていない自転車を、来年早々整理・撤去する予定です。速やかにシールを貼り替えてください。
- 乗り捨てられている自転車・長期間未使用の自転車も整理します。
- 所定の駐輪場所がある自転車で屋外へ駐輪している自転車も一旦整理します。

黄色シールの購入は、

- 場所：ふれあい館サービスカウンター(午前8時から午後8時)
- 金額：200円/1枚・年

防災上のお願い

乾燥する季節となりました。

- **歩きたばこ**や**すいがらのポイ捨て**は絶対にしないでください。
- **火の取扱い**には、くれぐれもご注意ください。

☆ご家庭内の防火設備・**コンセント付近のほこり**など、ご確認ください。

「修繕積立金改定」アンケートを各戸に配布済みです。来年の定期総会に提案する重要な資料になります。12月31日までに必ずご提出ください。

本マンションのホームページが12月27日にリニューアル公開されます。是非ご覧頂き、ご意見等をお寄せください。
アドレス：<http://www.kodairags.com/>

第10回団地理事会を12月21日(日)に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

◎理事会承認事項

- ・各見積書・請求書に基づく支払承認

◎各委員会報告事項

① 修繕委員会 12月6日(土)開催

式番街機械式駐車場の平置化工事の進捗について、開放廊下インターホンパネル周辺清掃工事について、団地内通路・駐車場他のアスファルト舗装工事について、式番街・参番街1階入り口部分の段差調整工事について、壱番街受水槽の跡地利用について、壱番街機械式駐車場装置の損傷に関する報告について、修繕積立金改定案アンケートについて等
次回開催は2015年1月10日(土)午前10時からの予定

② 植栽・ペット委員会 12月13日(土)開催

まいまいず広場前の花壇について、緑聖園業務について等

③ 防災委員会 11月29日(土)、12月14日(日)開催

AEDについて、壱番街北側駐車場の照明が暗い件について、消防計画及び震災時活動マニュアルについて、

次回開催は2015年1月12日(月・祝)午後6時からの予定

- ④ コミュニティー形成担当委員会（自治会） 12月13日(土)開催
餅つき会の確認、夜回り結果報告、理事会要望事項等
- ⑤ ホームページ委員会 11月22日(土)開催
これまでのお問い合わせ事項の報告、サイトレポート等

次回理事会は2015年1月18日（日）午前10時から参番街ラウンジで開催致します。
理事以外の方のご参加も歓迎です。
事前に管理事務室へ連絡お願い致します。
なお、理事会開催前の午前9時より次期理事候補への活動説明会、午後2時30分より各番街の自転車整理・撤去作業を実施致します。ご協力ください。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：kodairags@gmail.comでも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>