

# フォレスタービアーレ

NO. 2004-01 発行日：2004.03.23

発行／グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
発行責任者／団地管理組合 会長 横田明広

## 自転車シール貼り替えのお願い

2004 年度自転車登録シールの販売・貼り替えを実施します。

正規の自転車置場に駐輪する自転車を除き、各戸保有台数分のシール（黄色、緑字）をご購入頂き、4 月中の貼り替えをお願いします。

◇シールの販売

期間：4 月 1 日（木）～4 月 30 日（金）

場所：ふれあい館サービスカウンター（8：00～20：00）

代金：200 円/1 枚・年

**第 9 期団地理事会が発足**しましたが、去る 3 月 13 日に第 1 回団地理事会を開催し、団地管理組合第 8 期定期総会第 2 号議案『第 9 期事業活動計画及び予算案に関する件』に基づき、事業計画（一般、保険契約関係、設備保守関係、清掃関係、修繕関係）の確認及び以下審議を行いました。一年間宜しくお願い致します。

### 1. 前期理事会からの引継事項について

#### ①カラーコピー機導入の件

現在ふれあい館にあるコピー機をカラーのタイプに変更することを決定しました。交換時期、料金等につきましては決定次第ご連絡しますが、是非ご活用下さい。

#### ②監視カメラ入れ換えの件

最近不審者の出没が頻繁になっていますが、現在の監視カメラのシステムは旧式であり、不審者の特定が困難なため早急な入れ替えを検討してきましたが、今般複数社からプレゼンテーションを受けたうえで機器の入れ替えを検討する事としました。

### 2. 自治会からの要請事項について

①今般管理会社変更に伴い夜間パトロールがスタートしましたが、敷地内の違法駐車車両を発見した際には管理事務室に報告し都度チェックを行う事と、パトロール時に館内への立ち入り（上方からの不審者監視目的）を許可する事としました。

②キッズルームの使用料を無料にする件、ふれあい館の有効利用（利用時間拡大、条件付宿泊等）について、今後理事会で検討する事としました。

③各番街敷設の洗車場について使用細則に定める使用時間外に、ハイルーフ車専用の有料駐車場とする旨、今後理事会で検討する事としました。

### 3. その他

管理組合用書類の保管場所として、団地管理組合にて書庫を設置する方向で検討する事とし、管理会社に案の作成を依頼しております。

#### ☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635 (夜間・祝日は、留守番電話/FAX が応答)

メールアドレス : [gs123@gaea.ocn.ne.jp](mailto:gs123@gaea.ocn.ne.jp)でも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

次回の理事会は4月10日(土)午後1:00からふれあい館2階でおこないます。理事以外の方の参加も大歓迎です。皆様のより良いご意見をお待ちしています。